



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA LIVEZENI  
PRIMAR

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

### **privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, și a indicatorilor tehnico-economiци pentru obiectivul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI DIN COMUNA LIVEZENI, JUDEȚUL MUREȘ”**

Primarul comunei Livezeni, județul Mureș

Văzând Referatul de aprobare al Primarului comunei Livezeni, înregistrat cu nr. 1059 din 25.04.2023, Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Livezeni, înregistrat cu nr. 1060 din 25.04.2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, și a indicatorilor tehnico-economiци pentru investiția ”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI DIN COMUNA LIVEZENI, JUDEȚUL MUREȘ”.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 6 alin. (3) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul solicitantului pentru Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, Operațiunea I.3.Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă în elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu art. 129 alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **PROPUNE SPRE HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economică, faza DALI, pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI DIN COMUNA LIVEZENI, JUDEȚUL MUREȘ”.

**Art. 2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economiци pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI DIN COMUNA LIVEZENI, JUDEȚUL MUREȘ” conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă Devizul General pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI DIN COMUNA LIVEZENI, JUDEȚUL MUREȘ” conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Livezeni, județul Mureș.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului - județul Mureș, Primarului Comunei Livezeni, Biroului de contabilitate, resurse umane, impozite și taxe și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul instituției [www.comunalivezeni.com](http://www.comunalivezeni.com) - Monitorul Oficial Local.

Inițiator  
**PRIMAR**  
ing.Bányai István

Avizat pentru legalitate  
**SECRETAR GENERAL**  
Fanaragiu - Kuti Brigitta



Nr. 1059/25.04.2023

## REFERAT DE APROBARE

### **asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI DIN COMUNA LIVEZENI, JUDEȚUL MUREȘ”**

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 136 alin. (8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, acestea reprezentând instrumentele de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 6 alin. (3) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul solicitantului pentru Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, Operațiunea I.3.Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice;

Obiectivul general al proiectului „Creșterea eficienței energetice a clădirii Primăriei din Comuna Livezeni și instalarea unei stații de încărcare pentru vehicule electrice” este renovarea energetică moderată a clădirii publice Clădirea Primăriei din localitatea Livezeni, Comuna Livezeni, contribuind la îmbunătățirea furnizării de servicii publice către cetățeni.

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Comunei Livezeni nr. 38 din 28 iunie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Creșterea eficienței energetice a clădirii Primăriei din Comuna Livezeni și instalarea unei stații de încărcare pentru vehicule electrice” în vederea finanțării prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, Operațiunea I.3.Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b și alin. (4) lit. d, art. 139 alin(3) și art. 196 alin(1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

INIȚIATOR  
**PRIMAR**  
ing.Bányai István



Nr. 1060/25.04.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI DIN COMUNA LIVEZENI, JUDEȚUL MUREȘ”**

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Livezeni, județul Mureș, privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI DIN COMUNA LIVEZENI, JUDEȚUL MUREȘ”,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 6 alin. (3) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul solicitantului pentru Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, Operațiunea I.3.Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Comunei Livezeni nr. 38 din 28 iunie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Creșterea eficienței energetice a clădirii Primăriei din Comuna Livezeni și instalarea unei stații de încărcare pentru vehicule electrice” în vederea finanțării prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, Operațiunea I.3.Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice,

Se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PRIMĂRIEI DIN COMUNA LIVEZENI, JUDEȚUL MUREȘ” după cum urmează:

**a) indicatori maximali**, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoare totală investiție (lei fără TVA): 1.485.631,54 lei

din care C+M: 922.694,54 lei

Valoare totală investiție (lei cu TVA): 1.765.828,63 lei

din care C+M: 1.098.006.50 lei

**b) indicatori minimali**, respectiv indicatori de performanță — elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții — și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele,

Indicatori	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului	Reducere %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	448,99	202,9	54,81
Consumul anual de energie primară (kWh/ an)	331.407,71	154.922,23	53,25
Indice de emisii echivalent CO <sub>2</sub> [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an]	103,32	52,58	49,10

**c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;**

Indicatori specifici la nivel de proiect:

- 622 metri pătrați aferenți suprafeței de clădire renovata energetic,

**d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.**

Durata de realizare ( luni ): 24 luni, din care execuția lucrărilor 10 luni

Durata perioadei de garanție a lucrărilor de investiție 3 ani.

Din analizarea documentelor prezentate, constat că sunt îndeplinite condițiile de formă și de fond, prevăzute la art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, pentru ca proiectul de hotărâre astfel redactat să poată fi dezbătut și adoptat în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Livezeni, județul Mureș din data de 27.04.2023.

**Întocmit,**

Consilier achiziții publice

Takács Olga